

Cómo elegir los accesorios para ventanas de aluminio

Ingeniero Martín Steinberg - Diseño en Accesorios

Diversos temas generan dudas, inconvenientes, problemas a carpinteros o amadores/instaladores de aberturas de aluminio, en lo que es la fabricación o la instalación final de la abertura dentro de la etapa constructiva. Comenzaremos con una pregunta clave que siempre nos hacemos cuando nos enfrentamos a la decisión de seleccionar un tipo de accesorio:

¿Cómo elegir correctamente el accesorio para las aberturas de aluminio?

Hay que tener en cuenta distintos aspectos en los cuales el carpintero o el profesional de la abertura de aluminio tiene que estar bastante capacitado, contar con la información del fabricante y del distribuidor de accesorios, en cuanto a las distintas funciones y aplicaciones que cumple en la abertura de aluminio.

Siempre decimos lo mismo y parece recurrente, pero una ventana de una muy buena calidad de aluminio y una excelente calidad de vidrio, ya sea doble vidrio, laminado o termoacústico, puede fracasar notablemente por una mala selección del accesorio o por colocar un herraje inadecuado. En cambio, a veces, una periferia que posiblemente esté al límite de su capacidad portante o con un vidrio que puede no cumplir con todos los requisitos, si le mejoramos las condiciones de prestación del accesorio mejoraremos también su hermeticidad, estanqueidad y prestación final.

Es muy común que para determinar si un accesorio es adecuado se mire el último renglón del presupuesto, el número final del costo. Y justamente el precio es el último punto a considerar.

Uno de los aspectos fundamentales a tener en cuenta es su capacidad portante, su capacidad



resistente y su resistencia mecánica frente a los distintos esfuerzos a los que va a estar sometido ese accesorio, ya sea una rueda, una bisagra, una tijera de acero inoxidable para una proyectante, o un simple plástico y burlete que están solicitados para una determinada presión de viento y que necesitan cumplir una hermeticidad. Hasta el más mínimo producto, por más inocuo que parezca, cumple una función importantísima dentro del conjunto de la ventana.

Entonces la primera regla es anticipar, prever mediante la correcta especificación técnica, asesorarse adecuadamente con el fabricante o con el distribuidor en las distintas tipologías, para definir cuál es el más conveniente, y sobre todo tener en cuenta ciertos conceptos como la resistencia



mecánica y la capacidad portante, la función que debe cumplir el accesorio y si está diseñado para esa función. Parece una tontería pero a veces se colocan manijas o ruedas en situaciones no previstas por el fabricante.

Otro aspecto fundamental es seguir las normas y los manuales de armado del extrusor de aluminio, donde se detalla perfectamente el código y el tipo de accesorio que hay que utilizar, sin transgredir esas especificaciones, que son básicas y son el puntapié inicial para la correcta selección del accesorio.

Otro punto a tener en cuenta es la solicitud de presiones de viento, filtración de agua, las exigencias de resistencias mecánicas, a las cuales va a estar sometido el herraje. A veces por colocar un burlete más económico o una felpa de menor calidad, o una capota de desagüe que no es adecuada, luego tenemos problemas serios a la hora de la filtración de aire o de agua en el producto final.

En los últimos años también se ha vuelto recurrente la elección de un accesorio por la posibilidad a posteriori de poder reemplazarlo o realizarle el mantenimiento post-venta. Se debe tener en cuenta la disposición del producto a futuro, que el fabricante nos asegure la reposición del mismo y que nos permita una continuidad en la obra.

Uno de los aspectos fundamentales a tener en cuenta en un accesorio es su capacidad portante, su capacidad resistente y su resistencia mecánica frente a los esfuerzos a los que va a estar sometido.

FILTRACIÓN DE AGUA Y HERMETICIDAD

¿Cómo influye la filtración de agua y hermeticidad en la adecuada selección de accesorios? Frente a las presiones de viento tenemos filtraciones de aire, y ante la combinación de presiones de viento con agua de lluvia se pueden generar filtraciones de agua.

La ventana está diseñada con distintas cámaras o distintos alojamientos para poder evacuar o resistir frente a estos fenómenos climáticos.

El elemento o el eje fundamental que nos asegura de alguna forma el correcto desempeño es el accesorio, ya sea mediante la presencia de burletes y felpas para lo que son los elemento de doble contacto y deslizamiento, y distintos accesorios plásticos que también nos aseguran la evacuación de agua o aire.

Los accesorios brindan el correcto cierre, realizando una presión del burlete contra la carpintería, y nos permiten regular las distintas variables para la filtración o la hermeticidad. Es decir, que la composición de los distintos elementos está diseñada para evitar los distintos fenómenos de filtración y para ayudar a la hermeticidad de la ventana.

SELLADORES

Otro aspecto fundamental son los selladores y los distintos tipos de juntas de sellado, que colaboran con burletes y felpas en la hermeticidad y estanqueidad.

Aquí también tenemos serios problemas con la calidad, con la aplicación de mano de obra y con distintos aspectos normativos, que hacen que por elegir un producto barato después tengamos que ir varias veces a la obra a realizar los resellados y a estar repasando en varias oportunidades las juntas que no son adecuadamente herméticas.

Queremos seguir remarcando la relevancia del accesorio como eje fundamental de la prestación final.

Inicialmente las ventanas, hace 20 o 30 años atrás eran simplemente corredizas, con perfiles con vidrio simple, con pocas filtraciones ya que se construían edificios de baja altura, y muy poco expuestos.

En los últimos años hemos tenido un crecimiento notable de las ventanas de gran tamaño, con doble vidrio, con una mayor exigencia en los rodamientos, y en las capacidades portantes. Hemos tenido también un aumento de los edificios de altura, donde las presiones de viento y filtración de agua son mucho mayores. Esto ha generado un cambio en la estrategia de prestación de la abertura y por ende también en las exigencias hacia el accesorio. Todo eso ha obligado a una mayor prestación y a un diseño específico del herraje que



asegure la hermeticidad en burletería y felpas. Sin el herraje no lograríamos la prestación de los perfiles ni de la ventana en general; y gracias al herraje hemos podido construir y desarrollar nuevas tecnologías de las ventanas en los últimos años, las cuales están alineadas con todos los desarrollos de Europa o de los países más evolucionados del primer mundo.

¿POR QUÉ ES TAN IMPORTANTE EL ACCESORIO?

Porque una ventana está colocada para que sea estanca y para que asegure las prestaciones básicas. Un mal accesorio nos puede llevar a que la ventana fracase y tenga problemas de filtración de agua y aire. En este detalle, la variable precio debería ser la última en mirarse. En este sentido, el herraje incide en un 3% dentro del costo total de la ventana.

"Hacer economía" en el herraje nos perjudica seriamente, ya que nos va a generar tener que ir varias veces a la obra, mayores costos de mano de obra, desprestigio con el cliente, y posiblemente no cobremos los saldos finales y estemos restringidos a vivir eternamente en la obra reparando esa ventana.

Nuestra experiencia en el mercado como fabricantes y proveedores nos brinda la posibilidad de asesorar al mercado en temas críticos que logran el correcto funcionamiento de las aberturas. ■